


Hotel San Paolo al Convento,
 Via Statuti Marittimi 111 – Trani (BT)



ASSOCIAZIONE REGIONALE A DIFESA DEI CONSUMATORI
 ISCRITTA AL CONSIGLIO REGIONALE CONSUMATORI E UTENTI



ANACI BAT
Presidenza: Ugo Calò
 tel. 0883 506410
 cell. 335 424240 - calougo@tin.it

Segreteria Provinciale: Nicola Musicco
 tel. 0883 507515
 cell. 349 7591777 - infomusicco@tiscali.it

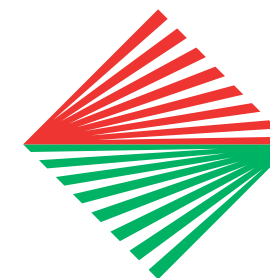
Si ringrazia per la realizzazione del convegno



e-on



Edilizia Conte s.n.c. - Trani



ANACI
BAT

ACQUA in CONDOMINIO

*Titolarità giuridica ed interessi
condivisi nella gestione
dei servizi idrici*

Convegno

3 luglio 2010
dalle ore 9.00 alle ore 13.00

Hotel San Paolo al Convento
Via Statuti Marittimi 111 – Trani (BT)

**La partecipazione al convegno da diritto
all'acquisizione dei crediti formativi
per gli associati ANACI**



www.FrancescoVenunzio.com
COMMUNICATION & PARTNERS

Via Cleto Tomba, 22 - 40127 Bologna - Tel. 051/6217386 - Fax. 051/6215872
 www.francescovenunzio.com - info@francescovenunzio.com

Le motivazioni

Negli ultimi tempi, a fronte del D.L. Ronchi n. 135/09, si assiste ad un grande interesse ed a varie iniziative in tema di "privatizzazione" della gestione del servizio idrico. Lascia perplessa l'attenzione che viene riservata a tali problematiche unicamente quando le stesse tocchino interessi economici. L'acqua, infatti, è sempre stata bene pubblico, un bene essenziale ed insostituibile per la vita degli esseri viventi, pertanto un diritto inviolabile ed inalienabile dell'uomo. La gestione delle risorse idriche, però, non sempre è avvenuta tenendo conto dei suddetti principi. Gli sprechi e le perdite delle condotte idriche hanno causato e continuano a causare aumento nei costi di gestione mascherati con la promessa di nuovi investimenti e di ammodernamento delle reti. Tutto questo comporta un costante aumento delle tariffe a carico degli utilizzatori finali.

Si pone l'attenzione sulla necessità che la gestione di una risorsa così importante sia affidata al pubblico e non al privato asserendo che quest'ultimo possa essere motivato dalla sola logica del profitto. Ci si dimentica, però, dei fatti: attualmente molte delle gestioni dei servizi idrici sono affidate ad Spa che, per quanto risultino composte da azionisti interamente pubblici, non configurano affatto una gestione pubblica del servizio. Anzi, in maniera "furbesca", utilizzano questo scudo per una gestione rispondente solo a logiche economiche e di mercato (produttività, ricavi e vendite).

Chi ne subisce gli effetti sono i consumatori nella loro globalità (intendendo anche i condomini come tali) e gli amministratori di condominio chiamati a gestire all'interno degli stabili tutte le problematiche rinvenienti da fatturazioni, ripartizioni dei consumi, riscossioni e pagamento delle fatture.

Il tutto in tempi ristretti, privi di interlocutori addetti alle problematiche condominiali, ed obbligati comunque al pagamento per intero della fattura, nonostante eventuali morosità, in spregio di quanto determinato dalla sentenza delle SS UU della Cassazione del 8 aprile 2009 n. 9148.

Riteniamo, al di là delle rispettive posizioni politiche e culturali, che sia necessario ed opportuno offrire un diverso approccio al problema e che lo stesso tenga conto non degli "slogan" ma della realtà in cui si opera.

Ugo Calò
Presidente Provinciale ANACI BAT

Programma del convegno

Ore 8.30 Registrazione dei partecipanti

Ore 9.00 Apertura lavori

● Ugo Calò

Presidente Regionale ANACI Puglia

Ore 9.30 Indirizzi di saluto

● Vito Lucente

Presidente Regionale ANACI Puglia

● Pietro Membri

Presidente Nazionale ANACI

Moderatore del convegno: **Francesco Venunzio**
Responsabile Nazionale comunicazione e rapporti istituzionali ANACI

Relatori

Avv. Prof. Michele Costantino

Ordinario di diritto privato Univ. Bari e decano facoltà
Regimi, situazioni e interessi dalla proprietà
delle acque all'utilizzazione delle risorse idriche

Avv. Pierantonio Lisi

Dottore di ricerca Università Bari
"L'utenza idrica dell'unità immobiliare"

Dr.ssa Rita Tamborrino

Dottoranda di ricerca in diritto ambiente Univ. di Bari
"Condominio e utenze collettive".

Avv. Adriano Buzzanca

Specialista in diritto comunitario Dottorando di
ricerca in diritto dell'ambiente Università di Bari
"Federalismo demaniale e risorse idriche
come bene comune".

Francesco Cisternino

Dottore di ricerca in diritto dell'ambiente Univ. di Bari
"Privatizzazione e interessi condivisi".

Avv. Francesco Diciollo

Segretario Generale Nazionale Casa del Consumatore
"Condomini : ADR (alternative dispute
resolution) possibil concrete applicazioni
quali possibili benefici per i condomini
e per gli amministratori".

Interventi programmati

Francesco Di Castri

Presidente Provinciale ANACI Prato

Presentazione del Centro Studi ANACI BAT a cura dell'avv. Antonio Console

Ore 13.00 chiusura lavori